**合同编号：**

**XXX项目节能评估服务合同**

**委托方（甲方）：**

**承接方（乙方）：**

**签 订 日 期： 202 年 月 日**

## 节能评估服务合同

甲方（全称）：

乙方（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国节约能源法》（2016年7月修订）、《四川省固定资产投资项目节能审查实施办法》的通知（川发改环资〔2017〕170号）及其有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 (以下简称项目)的节能评估服务协商一致，并达成合同如下：

**一、项目概况**

1、项目名称：星堆遗址区棚户区改造项目节能评估服务

2、建设地点：广汉市

3、建设规模：项目总占地面积约146亩，拟修建约2818套，总建筑面积约37.18万平方米。其中:一期占地面积约86.8亩，拟修建约1692套，总建筑面积约21.64万平方米，包括住宅、商业、配套用房、道路、照明、管网、安防、消防等配套设施；二期占地面积约59.2亩，拟修建约1126套，总建筑面积约15.54万平方米，包括住宅、商业、配套用房、道路、照明、管网、安防、消防等配套设施。最终以规划批准的设计方案为准。

**二、工作内容**

1、按相关要求编制节能评估的全部内容，完成节能评估报告表编制工作，提交成果文件必须符合相关规定，经专家评审，并通过行政主管部门审批，取得相应批复文件；

2、合同签订并收到甲方相关资料后20日历天内完成；

**三、服务费用及支付方式**

**（一）本项目服务费用由以下组成：**

本合同成交金额为： 元整（大写： 整）（含税），税率： 税金： 。（税率\*%，增值税税率根据国家现行政策执行,只调整税金额度,不调整不含税价款）**该费用为包干费用，已包括但不限于编制费、评审费、会务费、人工费、材料费、交通费、差旅费、税费、利润、保险等乙方为完成本合同项下约定服务的所有费用以及后续服务费。除此之外，乙方不得要求甲方支付任何费用。**

**（二）费用支付方式**

1、乙方按照相关要求规定，完成合同约定全部内容，向甲方提交服务成果，经甲方确认，同时取得主管部门批准文件后15个工作日内一次性付清全部费用。

2、付款前，乙方需向甲方出具等额合法有效的增值税专用发票。若因乙方原因未及时提供发票或提供发票不合格，甲方支付时间顺延，且不承担迟延支付的违约责任。

乙方指定收款银行账户如下：

户名：xx有限公司

纳税人识别号：xxxxx

地址、电话：xxxxx xxxxx

开户行及账号：xxxxx xxxxx

**四、甲方的权利和义务**

1、按合同约定，委托项目的节能评估报告表编制工作并接收项目成果；

2、向乙方询问本合同项目工作进展情况和相关内容或提出建议；

3、审查乙方编制的报告，并提出修改意见；

4、甲方于合同生效后，向乙方提供本项目相关资料；

5、向乙方提供能满足完成项目编制工作的全部资料和图纸，对提供资料的真实性、完整性、准确性负责；

6、根据需要，做好与第三方的协调工作。

7、按本合同条款约定的支付方式及时间向乙方支付工作报酬；

8、甲方不得提出违反法律、行政法规的要求。

9、其它应尽的义务和职责。

**五、乙方的权利和义务**

1、按合同约定收取服务费；

2、对项目报告编制过程中应由甲方做出的决定，乙方有权提出建议；

3、当甲方提供的资料不足或不明确时，有权书面提出补足资料

4、向甲方提交本项目节能评估报告纸质版4份、电子版1份，乙方对于为本合同项目编制的所有报告拥有版权，甲方不得将报告转让或销售获利；

5、乙方依法按照客观、科学、公正、高效和诚实信用原则，选择有足够经验的专业人员，在甲方提供齐全项目相关资料后10日内完成本项目的编制工作；

6、应对编制报告中的各种数据的计算、技术经济资料的科学性和正确性负责；

7、乙方应对甲方提供的一切资料、数据予以保密，未经甲方书面同意不得向第三方透露；

8、按照国家相关编制规范进行编制，保证节能章节和深度符合相关要求。

**六、报告编撰标准**

依据相关法律法规、项目编写规范及相关部门要求的格式进行编撰。

1. **违约责任**

1、因甲方未能取得项目核准必要的手续或设计不符合有关要求，造成成果文件无法完成，由甲方承担相关责任；

2、因乙方文本编撰不符合要求，乙方负责补充修改相关内容；若补充修改后成果文件最终仍无法通过审核的，应向甲方支付合同金额的10%作为违约金，造成甲方损失的，乙方应承担甲方全部损失赔偿责任，甲方损失包括但不限于甲方为主张权利产生的诉讼费、保全费、保全保险费、律师费、公证费、差旅费等全部费用。

**八、争议的处理方式**

本合同在履行过程中发生的争执，应通过双方协商一致解决，协商不能达成一致意见，可按下列第（二）种方式解决。

（一）提交/仲裁委员会仲裁；

（二）依法向项目所在地人民法院起诉。

**九、其它**

1、本合同未详尽事宜，由双方当事人共同协商解决。

2、本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

3、本合同自成立之日起生效。

**十、补充条款**

无

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人： 或委托代理人：

联系人： 联系人：

地址： 地址：

电 话： 电 话：

开户行： 开户行：

账 号： 账 号：

日 期：202 年 月 日 日 期：202 年 月 日